



YAYASAN DAKWAH ISLAMIAH MALAYSIA

Aras 4, Blok D, Kompleks Islam Putrajaya, No. 3 Jalan Tun Abdul Razak, Presint 3, 62100 Putrajaya
No. Tel : 03-8870 3870 / No. Faks : 03-8870 3871 / Laman Web : <http://www.yadim.com.my>

BORANG PERMOHONAN SEBUT HARGA / TENDER

SEBUT HARGA / TENDER :-
**PAKEJ PERKHIDMATAN BAGI
PENYELENGGARAAN DAN PEMBAIKAN
BERKALA DI INSTITUT LATIHAN
DAKWAH YADIM SELAMA SATU (1)
TAHUN BAGI TAHUN 2026 - 2027**

Bila menjawab, sila nyatakan Nombor Rujukan ini :-

Nombor Rujukan Sebut Harga / Tender :-
YADIM/BA/PER/SH/SLP/INDAH/05/2026

Kepada :-
SESIAPA YANG BERKENAAN

Sebut Harga / Tender dikeluarkan oleh (*alamat serahan
dokumen*) :-

**YAYASAN DAKWAH ISLAMIAH MALAYSIA
ARAS 4, BLOK D, KOMPLEKS ISLAM PUTRAJAYA
NO. 3, JALAN TUN RAZAK
PRESINT 3, 62100 PUTRAJAYA
(U/P : PENOLONG PENGARAH, BAHAGIAN AKAUN)**

1. Sila beri sebut harga / tender untuk pakej perkhidmatan yang disenaraikan di bawah Perkara (9) dengan **TERTAKLUK KEPADA SYARAT-SYARAT YANG DITETAPKAN.**
2. Syarat-syarat penyerahan adalah secara **POS ATAU SERAHAN TANGAN SAHAJA.**
3. Perincian kerja dan perkhidmatan adalah **SEPERTI YANG DINYATAKAN DALAM PERKARA (9).**
4. Arahan-arahan lain untuk pengirim bagi tujuan dokumentasi : **SERAHAN SALINAN SIJIL PENDAFTARAN SYARIKAT (SSM) ATAU SIJIL KEMENTERIAN KEWANGAN (MOF) DAN KOD BIDANG LAIN YANG BERKAITAN.**
5. Dokumen sebut harga / tender hendaklah juga menyertakan bersama salinan **SIJIL-SIJIL LAIN (jika ada)** yang berkaitan yang masih sah tempoh laku beserta keterangan perkhidmatan yang didaftarkan, **PROFIL SYARIKAT (BERSERTA BACKPASS PROJECT), DAN PENYATA KEWANGAN (3 BULAN) TERKINI BAGI TUJUAN PENILAIAN.**
6. Dokumen sebut harga / tender mestilah sampai ke alamat seperti di atas mengikut Perkara (2) pada atau sebelum :- **5 JUN 2026 BERSAMAAN 19 ZULHIJAH 1447H (JUMAAT) JAM 4.30 PETANG.**
7. Dokumen sebut harga / tender mestilah dimasukkan ke dalam satu sampul surat bermetri (*sealed*) dan ditulis nombor rujukan sebut harga / tender pada sudut atas kiri sampul surat tersebut.
8. Berikut adalah maklumat pegawai berkenaan bagi tujuan pertanyaan mengenai spesifikasi kerja dan perkhidmatan iaitu, Encik Mohammad Syazwannuddin bin Shharuddin di talian 013-333 3272.

Tarikh :- 15 Mei 2026 / 27 Zulkaedah 1447H

Disahkan Oleh :-

YADIM/BA/PER/SH/SLP/INDAH/05/2026


SALASIA BINTI MOHAMMED ARSHAD
Penolong Pengarah
Bahagian Akaun
Yayasan Dakwah Islamiah Malaysia

9. Spesifikasi Kerja dan Perkhidmatan :-

BIL	PERIHAL KERJA DAN PERKHIDMATAN	KUANTITI	KADAR SEUNIT (RM)	HARGA (RM)
1.	<p>Skop Kerja Penyelenggaraan dan Pembaikan Berkala Kontraktor hendaklah menyediakan perkhidmatan penyelenggaraan dan pembaikan berkala selama satu (1) tahun bagi kerja-kerja berikut:</p> <p>1.1 Caj Servis Lawatan Bulanan</p> <ul style="list-style-type: none"> - Lawatan pemeriksaan berkala setiap bulan. - Pemeriksaan umum keadaan bangunan dan fasiliti. - Kerja-kerja minor asas semasa lawatan. - Penyediaan laporan pemeriksaan dan tindakan pembaikan. <p>1.2 Komponen Elektrikal Merangkumi kerja-kerja minor elektrikal termasuk:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Penggantian lampu rosak. - Penggantian suis dan soket rosak. - Pemeriksaan asas pendawaian. - Kerja pembaikan kecil berkaitan elektrikal. - Termasuk bahan kecil dan aksesori asas. <p>1.3 Plumbing dan Sanitari Minor merangkumi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Pembaikan kebocoran paip kecil. - Penukaran kepala paip dan aksesori sanitari minor. - Membuka saluran tersumbat ringan. - Pemeriksaan asas sistem bekalan air dan sanitari. <p>1.4 Servis Penghawa Dingin merangkumi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Servis berkala unit penghawa dingin. - Pembersihan penapis dan pemeriksaan operasi. - Pemeriksaan gas dan sistem saliran. - Kerja pembaikan kecil berkaitan penghawa dingin. <p>1.5 Kerja Pertukangan / Awam Minor merangkumi:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kerja pembaikan pintu, tingkap dan kunci. - Pembaikan kecil dinding, siling dan lantai. - Kerja mengecat kawasan kecil. - Kerja awam minor lain yang berkaitan. <p>1.6 Kos Peruntukan Bahan</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kontraktor hendaklah menyediakan peruntukan bahan bagi kerja-kerja pembaikan minor seperti silikon, skru, pita, bahan kecil dan lain-lain. - Penggunaan bahan hendaklah direkod dan disahkan oleh pegawai penyelia. <p>1.7 Kontigensi Pembaikan Kecemasan Minor</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kontraktor hendaklah bersedia memberi tindak balas bagi kerja kecemasan minor. 	12		

	<ul style="list-style-type: none"> - Tempoh respon hendaklah dalam masa yang munasabah selepas aduan diterima. - Meliputi kerosakan kecil yang memerlukan tindakan segera bagi mengelakkan gangguan operasi. <p>1.8 Lain-Lain Keperluan</p> <ul style="list-style-type: none"> - Kontraktor hendaklah mempunyai tenaga kerja yang mencukupi dan berkemahiran. - Semua kerja hendaklah mematuhi standard keselamatan dan peraturan berkaitan. - Kontraktor hendaklah memastikan kawasan kerja sentiasa bersih dan selamat selepas kerja dilaksanakan. <p>** Lawatan Tapak Kontraktor adalah diwajibkan menghadiri lawatan tapak pada bila-bila masa seperti ketetapan berikut:</p> <p>Tarikh : 19 - 21 Mei 2026 (Selasa hingga Khamis) Masa : 10.00 pagi hingga 1.00 petang Lokasi : Institut Latihan Dakwah YADIM Lot 655, Jalan Agrotek, Jalan Kampung Sungai Semunggis, Batu 14 1/2, 43100 Hulu Langat, Selangor.</p> <p>Kontraktor hendaklah membuat pemeriksaan sendiri terhadap keadaan tapak sebelum mengemukakan sebut harga.</p>			
			*CUKAI (RM)	
			*DISKAUN (RM)	
			*LAIN-LAIN KOS – JIKA ADA (RM)	
			JUMLAH KESELURUHAN (RM)	
			CADANGAN TEMPOH SIAP KERJA	

**Cukai, diskaun dan lain-lain kos (jika ada) hendaklah dinyatakan dengan jelas mengikut kenyataan perbelanjaan seperti di atas.*

Syarikat kami dengan ini bersetuju untuk menawarkan harga dan membekalkan kerja serta perkhidmatan seperti yang ditunjukkan dengan tertakluk kepada syarat-syarat seperti di atas dan kami mengakui bahawa syarikat kami tiada kepentingan peribadi serta mengambil maklum akan 'No Gift Policy' yang diguna pakai oleh pihak YADIM.

Disahkan oleh (cop syarikat):-

